

## Umowa sprzedaży nr .....

zawarta w dniu 12 marca 2020 roku w Nidzicy

### ***pomiędzy:***

Skarbem Państwa – Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe – Nadleśnictwo Nidzica, ul. Dębowa 2A, 13-100 Nidzica, NIP 745-000-47-92, REGON 510546371; zwanym dalej „Sprzedawcą” reprezentowanym przez Grzegorza Tarkowskiego Nadleśniczego Nadleśnictwa Nidzica z siedzibą w Nidzicy

a

*[w przypadku osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych]*

.....

z siedzibą w..... wpisanym(-ą) do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy w .....XX Wydział Gospodarczy pod numerem KRS ....., NIP ....., REGON ....., Nr BDO (jeśli dotyczy) zwanym(-ą) dalej „Kupującym”, w imieniu której działają:

1. ....

2. ....

*[Uwaga: osoby uprawnione do reprezentacji podać wg KRS]*

*[w przypadku osób fizycznych]*

..... [imię nazwisko], zamieszkałym(-ą) w ..... prowadzącym(-ą) działalność gospodarczą pod nazwą ..... w ..... NIP ....., REGON ....., PESEL: ....., Nr BDO (jeśli dotyczy)

*[w przypadku spółek cywilnych]*

..... [imiona i nazwiska wspólników spółki cywilnej; PESEL; adres zamieszkania] prowadzącymi działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod nazwą: ..... z siedzibą ..... NIP ....., REGON ....., Nr BDO (jeśli dotyczy) w imieniu której działają:

1. ....

2. ....

*[jeżeli nie dotyczy - należy usunąć niepotrzebny fragment]*

zwaną dalej „Kupującym”,  
zwanymi dalej łącznie „Stronami”.

## § 1

### [Zawarcie Umowy]

Umowa zostaje zawarta w wyniku procedury: **aukcji i submisji** zgodnie z Zarządzeniem Nr 68 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dnia 12 listopada 2019 r. r. w sprawie zasad sprzedaży drewna w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe na lata 2020-2021 (Zn. sprawy: ZM.800.10.2019)

## § 2

### [Przedmiot Umowy]

1. Sprzedawca zobowiązuje się przenieść własność na Kupującego i wydać Kupującemu drewno zakupione w ramach submisji w dniu 12.03.2020 roku, w grupach handlowo-gatunkowych, sortymentach, ilościach<sup>1</sup> i po cenach netto, określonych w załączniku nr 1 do niniejszej Umowy, o całkowitej ilości [ ] m<sup>3</sup> oraz o łącznej wartości netto (bez podatku VAT) wynoszącej [ ] zł (słownie: *[należy wpisać słownie wartość netto przedmiotu Umowy]*), po dokonaniu przez Kupującego przedpłaty, a Kupujący zobowiązuje się zapłacić należności Sprzedawcy w formie przedpłat oraz drewno odebrać w terminie zgodnym z ust. 2.
2. Realizacja sprzedaży drewna, o której mowa w ust. 1, nastąpi w okresie od 12.03.2020 r. do dnia 17.04.2020 r.
3. Własność poszczególnych sortymentów drewna przechodzi na Kupującego w momencie ich odbioru stwierdzonego dokumentem wydania drewna. Z tą chwilą na Kupującego przechodzą wszelkie ryzyka utraty lub uszkodzenia drewna oraz opłaty i wydatki związane z drewnem.
4. Strony postanawiają, że nieodebranie drewna przez Kupującego w terminie określonym w § 2 ust. 2 uprawnia Sprzedawcę do odstąpienia od Umowy. O powyższym Sprzedawca powiadomi Kupującego na piśmie. Oświadczenie o odstąpieniu wymaga formy pisemnej i powinno być złożone w terminie 15 dni licząc od upływu terminu określonego w § 2 ust. 2.
5. Zaginięcie lub uszkodzenie zakontraktowanych losów z przyczyn niezależnych od Sprzedawcy zwalnia Sprzedawcę od realizacji sprzedaży w tej części, bez obowiązku zapłaty odszkodowania. W takim przypadku Sprzedawca zwróci Kupującemu należność uiszczoną za zakupione i niezrealizowane losy.

## § 3

### [Kary Umowne]

1. Nieodebranie drewna przez Kupującego w terminie określonym w § 2 ust. 2 powoduje utratę wadium na rzecz Sprzedawcy.

---

<sup>1</sup> Ilekroć w Umowie, załącznikach do Umowy, dokumentach sprzedaży lub innych dokumentach generowanych przez Sprzedawcę wskazuje się ilość drewna wyrażoną w metrach sześciennych (m<sup>3</sup>) albo masę drewna wyrażoną w metrach sześciennych (m<sup>3</sup>) rozumie się przez to miąższość drewna (V) zgodnie z PN-93/D-02002 Surowiec drzewny. Podział, terminologia, symbole.

2. Kupujący, który nie odbierze drewna w terminie określonym w § 2 ust. 2 zobowiązany będzie zapłacić Sprzedawcy tytułem kary umownej kwotę stanowiącą 10% wartości netto drewna nieodebranego wyliczonej na podstawie postanowień ust. 3 i 4.
3. Ilość drewna będąca podstawą do naliczenia kary umownej stanowi różnicę całkowitej ilości drewna określonej w Umowie i ilości rzeczywiście odebranej.
4. Do wyliczenia kary umownej przyjęta zostanie cena średnia w wysokości [ ] zł/m<sup>3</sup> stanowiąca iloraz łącznej wartości drewna i jego całkowitej ilości w m<sup>3</sup>.
5. Maksymalna wysokość kary umownej wyliczona w przypadku braku realizacji Umowy wynosi [ ] zł (słownie: [ ]) *[należy wpisać słownie maksymalną kwotę kary]* i jest wyliczona według wzoru : Kara umowna = łączna wartość drewna \* 0,1.
6. Naliczenie kary umownej nastąpi po zakończeniu okresu obowiązywania Umowy. Kupujący zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w ciągu dwóch tygodni od dnia otrzymania pisemnego wezwania do zapłaty.
7. Sprzedawca może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego karę umowną.

#### § 4

##### [Odbiór drewna]

1. Transport drewna oraz czynności załadunkowe organizowane są przez Kupującego i na jego koszt i ryzyko.
2. Wydanie drewna następuje „na gruncie”, z chwilą złożenia przez osobę uprawnioną do obioru drewna podpisu na dokumencie wydania drewna, co stanowi potwierdzenie odbioru i dowód wydania. Osoba dokonująca odbioru w imieniu Kupującego obowiązana jest przedstawić pisemne upoważnienie.
3. Przy transporcie drogowym drewna jego rzeczywistą masę ustala się jako iloczyn objętości ładunku i normatywnej gęstości ustalonej dla danego gatunku drewna, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska oraz Ministra Gospodarki z dnia 2 maja 2012 r. w sprawie określenia gęstości drewna.
4. Kupujący oświadcza, że uwzględniając tak ustaloną masę drewna rzeczywista masa całkowita pojazdów, którymi dokonywany będzie transport drogowy drewna nie przekroczy wielkości dopuszczalnej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. - Prawo o ruchu drogowym, ustawy z dnia 6 września 2001 r. o transporcie drogowym, ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, aktów wykonawczych do tych ustaw lub wielkości określonej w zezwoleniu na przejazd pojazdu nienormatywnego.
5. Kupujący zobowiązuje się wykonać lub zorganizować transport drogowy drewna zgodnie z przepisami wymienionymi w ust. 4, w szczególności nie powodując zagrożenia bezpieczeństwa w ruchu drogowym oraz nie powodując przekroczenia dopuszczalnej masy całkowitej lub nacisków osi pojazdu.

6. Strony niniejszej umowy zgodnie oświadczają, że Sprzedawca nie wykonuje żadnych czynności związanych z transportem drogowym sprzedanego drewna, w tym w szczególności Sprzedawca nie jest: organizatorem transportu, nadawcą, odbiorcą, załadowcą lub spedytorem w rozumieniu ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym. Powyższe czynności wykonywane są wyłącznie przez Kupującego (na jego koszt i ryzyko) lub przez podmiot działający na zlecenie Kupującego.

## § 5

### [Płatności]

1. Ustalone ceny są cenami netto (nie zawierają podatku od towarów i usług). Do ustalonych cen doliczony zostanie podatek od towarów i usług [VAT] zgodnie z obowiązującymi przepisami. Kupujący będzie dokonywał przedpłaty w wysokości przez siebie skalkulowanej w oparciu o treść załącznika nr 1.

2. Sprzedawca wystawi fakturę VAT w terminie wynikającym z przepisów prawa. Podstawą wystawienia faktury VAT po wydaniu drewna jest dokument wydania drewna (kwit wywozowy), zawierający numer Umowy. Fakturowanie odbywa się w cenach za 1 m<sup>3</sup>.

3. Przedpłaty wraz z kwotą podatku VAT Kupujący będzie dokonywał przelewem na rachunek bankowy Sprzedawcy o numerze: **BANK BGŻ BNP PARIBAS 26 2030 0045 1110 0000 0224 4120**

W przypadku zapłaty przelewem za dzień dokonania zapłaty uznaje się datę wpływu środków na rachunek bankowy Sprzedawcy.

4. Kupujący jest zarejestrowanym czynnym podatnikiem podatku VAT. Nadleśnictwo Nidzica jest odrębnym zarejestrowanym czynnym podatnikiem podatku VAT.

5. W przypadku wywozu drewna w ramach wewnątrzwspólnotowej dostawy towarów w rozumieniu art. 13 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług Kupujący zobowiązany jest do przekazania Sprzedawcy pisemnego potwierdzenia dostarczenia drewna do miejsca przeznaczenia znajdującego się na terytorium innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej niż Rzeczpospolita Polska w terminie do 15 dnia następującego po miesiącu, w którym nastąpiła dostawa drewna.

6. W przypadku wywozu drewna w ramach wewnątrzwspólnotowej dostawy towarów („WDT”) albo WDT w ramach transakcji łańcuchowej albo WDT w ramach transakcji trójstronnej albo eksportu pośredniego towarów w rozumieniu art. 13 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług, zastosowanie do sprzedaży stawki VAT 0 % możliwe będzie wyłącznie pod warunkiem zawarcia przez Kupującego ze Sprzedawcą odrębnego porozumienia uzupełniającego Umowę regulującego procedurę, dokumentowania, rozliczenia i zabezpieczenia transakcji wewnątrzwspólnotowej dostawy towarów albo eksportu pośredniego towarów.

7. W przypadku o którym mowa § 5 pkt 6 powyższej Umowy, kontrahent jest zobowiązany podpisać umowę stanowiącą Załącznik nr 4 (POROZUMIENIE UZUPEŁNIAJĄCE UMOWĘ SPRZEDAŻY DREWNA nr ...) do Zasad submisji drewna cennego organizowanej w Nadleśnictwie Nidzica w dniu 10 marca 2020 roku.

**§ 6**

**[Reklamacje]**

Kupujący oświadcza, że drewno będące przedmiotem umowy było przedmiotem oględzin i zostało przez Kupującego zaakceptowane. Reklamacje dotyczące jakości i stanu drewna nie będą uwzględniane, a odpowiedzialność Sprzedawcy z tytułu rękojmi zostaje wyłączona.

**§ 7**

**[Klauzula dotycząca tajemnicy przedsiębiorstwa]**

Ze względu na chronioną prawem tajemnicę przedsiębiorstwa Sprzedawcy i Kupującego, Strony zobowiązują się wzajemnie do zachowania w poufności informacji obejmujących przebieg procedur sprzedaży drewna, w tym treść składanych ofert oraz wyniki procedur sprzedaży drewna, a także zawarte w treści umów sprzedaży drewna informacje o:

- całkowitej ilości nabywanego drewna,
- łącznej wartości netto nabywanego drewna,
- cenie średniej nabywanego drewna,
- maksymalnej wysokości kary umownej,
- oznaczeniach grup handlowo-gatunkowych nabywanego drewna,
- oznaczeniach sortymentów nabywanego drewna,
- ilościach poszczególnych sortymentów nabywanego drewna,
- cenach jednostkowych netto nabywanego drewna.

**§ 8**

**[Posiadane certyfikaty]**

Sprzedawca oświadcza, że na dzień podpisania umowy dysponuje certyfikatami: Forest Stewardship Council o numerze SGS-FM/COC-001259 oraz Certyfikat Gospodarki Leśnej PEFC o numerze CSL/1051/2017.

Utrata któregośkolwiek certyfikatu przez RDLP w Olsztynie w czasie obowiązywania niniejszej umowy nie skutkuje jakimikolwiek roszczeniami Kupującego w stosunku do Sprzedawcy.

**§ 9**

**[Zmiany podmiotowe]**

1. Osoba trzecia, będąca przedsiębiorcą, może wstąpić w miejsce Kupującego za pisemną zgodą Sprzedawcy na zasadach określonych w niniejszym paragrafie. Decyzję o wyrażeniu zgody Sprzedawca podejmie w oparciu o ocenę sytuacji finansowej i zdolności płatniczych osoby trzeciej.
2. Do skutecznego wstąpienia osoby trzeciej w miejsce Kupującego wymagane jest zawarcie umowy pomiędzy Sprzedawcą, Kupującym oraz osobą trzecią, której przedmiotem będą zgody Sprzedawcy, Kupującego i osoby trzeciej na dalsze wykonywanie Umowy przez osobę trzecią na dotychczasowych warunkach.

3. Kupujący nie może dokonać przelewu wierzytelności przysługującej mu wobec Sprzedawcy bez pisemnej zgody Sprzedawcy.

## **§ 10**

### **[Postanowienia końcowe]**

1. Prawem właściwym dla Umowy jest prawo polskie. W sprawach nieuregulowanych w Umowie zastosowanie znajdują przepisy Kodeksu cywilnego i inne obowiązujące przepisy w tym zakresie.
2. Wszelkie spory mogące wyniknąć w związku z wykonaniem Umowy, Strony będą starały się rozstrzygnąć polubownie. W razie braku możliwości porozumienia Strony poddadzą spór rozstrzygnięciu sądowi powszechnemu właściwemu według siedziby Sprzedawcy.
3. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Strony umowy zobowiązują się informować wzajemnie, w formie pisemnej, o wszelkich zmianach swoich adresów do doręczeń pod rygorem, że wszelkie oświadczenia woli i wiedzy składane w związku z realizacją umowy wysyłane będą na adresy Stron wskazane w niniejszej umowie ze skutkiem ich prawidłowego doręczenia.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
6. W przypadku, gdy Kupujący jest osobą fizyczną – załącznikiem do Umowy jest oświadczenie informacyjne z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

Załączniki stanowiące integralną część Umowy:

- 1) Szczegółowe zestawienie ilości i cen sortymentów drewna stanowiących przedmiot Umowy;
- 2) Zasady submisji drewna cennego organizowanej w Nadleśnictwie Nidzica organizowane w dniu 10.03.2020 roku;
- 3) Klauzula RODO (tylko osoby fizyczne)

**Zawarcie Umowy Strony potwierdzają na piśmie.**

**ZA SPRZEDAWCĘ:**

**ZA KUPUJĄCEGO:**

\_\_\_\_\_  
podpis(y)

\_\_\_\_\_  
podpis(y)

\_\_\_\_\_  
data potwierdzenia

\_\_\_\_\_  
data potwierdzenia

**Wyrażam bezterminową i bezwarunkową zgodę na stosowanie przez Sprzedawcę faktur elektronicznych i wnoszę o przesyłanie informacji o wystawieniu faktury wraz z adresem internetowym (odsyłaczem), pod którym faktura jest dostępna do pobrania, na następujący adres poczty elektronicznej:**

\_\_\_\_\_  
(proszę wpisać adres poczty elektronicznej)

**Ponadto zobowiązuję się do informowania Sprzedawcy o każdej zmianie adresu poczty elektronicznej.**

**KUPUJĄCY:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
data złożenia oświadczenia

Pouczenie: Złożenie powyższego oświadczenia jest dobrowolne i nie ma wpływu na zawarcie i wykonanie umowy. W braku zgody faktury będą wystawiane w formie papierowej i wysyłane za pośrednictwem operatora pocztowego. Kupujący może w dowolnym momencie odwołać powyższą zgodę składając Sprzedawcy pisemne oświadczenie.